

CORSO REVENUE MANAGEMENT

A cura di **YourHome Academy**

 **Data:** 16 Marzo 2026

 **Sede:** Circolo dei Forestieri, Via Luigi de Maio 35, 80067 Sorrento NA

INTRODUZIONE AL CORSO

Scopri come ottimizzare ricavi e occupazione con strategie efficaci di pricing, analisi dati e distribuzione. Un corso pratico e concreto per diventare autonomi nella gestione revenue delle strutture ricettive.

OBIETTIVI DEL CORSO

- Comprendere a fondo il revenue management e i KPI chiave
- Saper gestire canali e strategie di vendita
- Applicare pricing dinamico e tecniche di analisi dati
- Creare un piano operativo settimanale efficace

Prima parte – 9:00 / 11:00

Fondamentali e KPI di base

- Cos'è il Revenue Management e perché è essenziale
- Indicatori chiave: OCC%, ADR, RevPAR, Pick-Up
- Differenza tra gestione tradizionale e revenue dinamico
- Sito Internet e prenotazioni dirette
Intervento di *Tonica Digital* su strumenti digitali e strategie per aumentare le prenotazioni dirette.
- OTA: Booking, Airbnb, Expedia... come scegliere e gestirle
- Channel Manager e sincronizzazione disponibilità

Coffee Break 11:00 – 11:30

Seconda parte – 11:30 / 13:00

Strategie di Prezzo e Analisi Competitiva

- Pricing dinamico vs statico
- Gestione stagionale e regole di soggiorno minimo
- Creazione di listini per bassa, media e alta stagione
- Analisi concorrenza e posizionamento sul mercato
- Come impostare piani tariffari efficaci e flessibili

 Esercitazione: calcolo dei KPI e simulazioni di tariffa

 **Lunch Break 13:00 – 14:30**

Terza parte – 14:30 / 16:00

Strumenti, KPI Avanzati & Piano d'Azione

- KPI avanzati: Δ vs Budget, TRevPAR
- Dashboard e monitoraggio settimanale
- Creazione di un piano operativo: aggiornamento prezzi, analisi andamento e forecast
- Software e strumenti utili: PMS, Channel Manager, RMS
- Analisi pratica su file Excel e lettura dei dati

TALK FINALE – 16:00 / 16:30

Momento aperto a **domande, confronto e networking**

Condivisione di esperienze, contatti e chiusura della giornata formativa.